

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**<<КРАСНОДАРГОРГАЗ>>**

350007, г. Краснодар, ул. Индустриальная, 68, тел. 268-84-86, ИНН 2309029802

01 АВГ 2014

№ 24/5.014

На № 73200

Директору  
ООО «Краснодар Строй Центр»  
Щебетев М.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на газификацию объекта «Среднеэтажные многоквартирные жилые дома  
литер 1-12 по ул. Войсковая, 20 в г. Краснодаре».

**Заказчик:** ООО «Краснодар Строй Центр».

**Основание для выдачи технических условий:** заявление заказчика.

**Месторасположение объекта:**

Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Войсковая, 20 (кадастровый номер земельного участка 23:43:0416080:689).

**Наименование объекта:** котельные для отопления и горячего водоснабжения среднеэтажных жилых домов литер 1-12.

**Направление использования газа:** отопление и горячее водоснабжение.

**Газоиспользующее оборудование, планируемое к установке:**

отопительное оборудование суммарной максимальной тепловой мощностью на весь объект не более 2430,0 кВт.

**Условия на присоединение к газораспределительной сети:**

**1. Давление газа в точке подключения:**

минимальное       свыше 0,3 МПа;  
максимальное      0,6 МПа включительно.

**2. Диаметр, материал, точка подключения:**

существующий подземный стальной газопровод высокого давления 0,6 МПа Ду 500 мм, проходящий по ул. Богатырской.

**3. Общие инженерно-технические требования:**

Проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы выполнить силами специализированных организаций, имеющих соответствующие разрешения на выполнение данного вида работ.

Врезка в действующий газопровод и пуск газа осуществляется только силами ОАО «Краснодаргоргаз».

При применении импортного газового оборудования представить разрешение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и сертификат соответствия на использование в России устанавливаемого оборудования и решить вопрос о принятии данного объекта на эксплуатацию и сервисное обслуживание со специализированной организацией.

При проектировании объекта газоснабжения учесть требования действующих строительных норм и правил и других нормативных документов, предусмотреть ликвидацию технических нарушений.

До предъявления приемочной комиссии объектов газификации объекты капитального строительства необходимо сдать в эксплуатацию. Одновременно с вводом газовых сетей обеспечить готовность объектов капитального строительства указанной застройки к пуску газа.

**4. Срок подключения объекта к сети — подключение объекта возможно после выполнения следующих мероприятий:**

4.1. Завершения строительства ГРС-4а, проектирования и строительства газопровода высокого давления 1,2 МПа Ду 700 мм от ГРС-4а до ГРС-5 и ГГРП вместо ГРС-5 и проектирования и строительства газопроводов высокого давления 1,2 МПа Ду 1000 мм (две параллельные нитки) от ГРС-4а до ГГРП-4 и ГГРП-4 вместо ГРС-4. Пуск газа на проектируемый объект возможен после завершения строительства ГРС-4а, реконструкции ГРС-4, ГРС-5 и строительства указанных газопроводов.

4.2. Проектирования и строительства стального газопровода высокого давления 1,2 МПа Ду 500 мм от проектируемого газопровода высокого давления 1,2 МПа Ду 1000 мм у ГГРП-4 до ответвления на п. Знаменский.

4.3. Проектирования и строительства стального газопровода высокого давления 0,6 МПа по ул. Андреевской и далее к проектируемым объектам от существующего подземного стального газопровода высокого давления 0,6 МПа Ду 500 мм, проходящего по ул. Богатырской (угол ул. Андреевской) до проектируемых объектов.

Подключение проектируемого газопровода предусмотреть к существующему подземному стальному газопроводу высокого давления 0,6 МПа Ду 500 мм, проходящему по ул. Богатырской (угол ул. Андреевской). При проектировании учесть, что согласно исполнительно-технической документации, глубина заложения существующего газопровода высокого давления 0,6 МПа Ду 500 мм находится в пределах 1,5 м - 1,8 м. .

На проектируемом газопроводе предусмотреть установку отключающего устройств после места врезки в газопровод высокого давления Ду 500 мм по ходу газа.

4.4. Трассу прокладки и место врезки проектируемого газопровода согласовать с владельцами территорий и иными лицами, чьи права могут быть затронуты.

4.5. При проектировании расстановку отключающих устройств предварительно согласовать с ОАО «Краснодаргоргаз».

4.6. При проектировании учесть, что проведение работ по подключению к существующим газовым сетям возможно только в летнее время.

4.7. Диаметр, материал и способ прокладки проектируемого газопровода определить проектом. В случае использования при прокладке стального газопровода проектируемый подземный стальной газопровод обеспечить защитой от коррозии в соответствии со СНиП 42-01-2002 (пункт 4.8) и ГОСТ 9.602-05 (пункт 1.4; 1.5). Место присоединения проектируемого подземного стального газопровода высокого давления к существующим газовым сетям входит в зону защиты СКЗ № 186 ул. Соборная, п. Знаменский. Потенциал в точках врезки - 0,99 V.

4.8. В соответствии с требованиями Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», проектом предусмотреть установку приборов учета используемого природного газа

4.9. Предусмотреть дополнительные затраты по: врезке нового газопровода; пуску вновь построенного газопровода; за вынужденную остановку и повторный пуск газифицированных объектов после врезки нового газопровода.

4.10. Кроме того, необходимо решить вопрос о принятии проектируемого объекта на техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение со специализированной организацией, а также сервисное и гарантийное обслуживание.

5. Проектную документацию до начала СМР необходимо согласовать с ОАО «Краснодаргоргаз».

6. До начала проектирования технические условия согласовать со службами города в соответствии с решением городской Думы Краснодара от 24.09.2009г. № 61 п. 13 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 19.04.2007 № 22 п. 8 "Об утверждении Правил содержания дорожно-мостового хозяйства и благоустройства территории муниципального образования город Краснодар и Правил содержания домашних животных на территории муниципального образования город Краснодар".

**7. Настоящие технические условия утрачивают силу с прекращением газоснабжения объекта в следующих случаях:**

- несанкционированной замены, либо дополнительной установки газоиспользующего оборудования, влекущей увеличение разрешенной присоединительной мощности;
- несанкционированного изменения проектного решения;
- изменений целевого использования природного газа;
- других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

**8. Настоящие технические условия действительны в течение 3-х лет с даты выдачи.**

Генеральный директор



А. Б. Семенко