

Утверждено приказом Генерального директора  
ООО «АВА-юг» от «          »            2017г  
*Сандульская А.А.* Сандульская А.А./

## ПОЛОЖЕНИЕ

### О проведении акций

#### 1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение регламентирует статус и порядок проведения акции:  
«Не плати по 15000 рублей за чужое жилье -Плати 10000 рублей за Свое»,  
«Оплатим арендное жилье до сдачи дома при покупке квартиры»
- 1.2. Организатором Акции является ООО "АВА-юг".
- 1.3. Юридический адрес 350911, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Мачуги, д. 167  
ОГРН 1152312012291, ИНН 2312235481, КПП 231201001  
Генеральный директор-Сандульская Анастасия Александровна
- 1.4. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия Акции

#### 2. Цели и задачи Акции

- 2.1. **Цель Акции:** увеличение уровня продаж
- 2.2. **Задачи Акции:**
- продвижение объектов группы компаний АВА
  - повышение лояльности к бренду со стороны потенциальных потребителей и партнеров

#### 3. Условия Акции:

**«Не плати по 15000 рублей за чужое жилье -Плати 10000 рублей за Свое»,**

- 3.1. Акция проводится с 19 декабря 2017 года об окончании предложения будет доведено заблаговременно.
- 3.2 Для участия в акции «Не плати по 15 000 рублей за чужое жилье -Плати 10 000 рублей за Свое», клиенту необходимо приобрести квартиру в сданных объектах ООО «Краснодар Строй Центр» в ипотеку. В акции принимают участие следующие объекты: ЖК «Гарант»:  
Площадь квартиры 39 кв.м.  
Стоимостью 1 735 500 рублей  
Первоначальный взнос 35% (607425рублей)  
Кредитные средства 1 127 750 рублей  
Срок кредитования 25 лет  
Ипотечная ставка кредитования 9,7% годовых  
Ежемесячный платеж при указанных условиях составляет 10 000 рублей в месяц.  
Стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев  
Возраст заемщика/со заемщика от 21 до 65 лет  
Кредитные средства по программе, предоставляется Банком «ВТБ-24» в соответствии с условиями банковского кредитования. Решение по каждому клиенту принимается банком в индивидуальном порядке.  
**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО!**

#### 4. Условия Акции:

**«Оплатим арендное жилье до сдачи дома при покупке квартиры»**

- 4.1. Акция проводится с 20 декабря 2017 года по 31 января 2018г.
- 4.2 Для участия в акции «Оплатим арендное жилье до сдачи дома при покупке квартиры» клиенту необходимо приобрести квартиру в строящихся объектах ООО «Краснодар Строй Центр», ООО «Строй Бизнес Групп», ООО «Сказка Град», ООО «Сказка Град 2» в ипотеку. В акции принимают участие следующие объекты: ЖК «Мечта» -ул. Яцкова 1/11, ЖК «Марсель-2» Литер 2, ЖК «Стрижи», ЖК «Сказка Град».
- 4.3 После регистрации Сторонами сделки, договора участия в долевом строительстве в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю, Организатор акции в случае если клиент проживает на съемном жилье

компенсирует расходы клиента по оплате арендной платы в размере, не превышающем 10000 рублей в течении следующих сроков:

ЖК «Мечта»: студия-6 месяцев, 1 комнатная квартира-9 месяцев, 2-х комнатная квартира 12 месяцев, но в любом случае не более чем до окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

ЖК «Марсель-2» Л2: студия-6 месяцев, 1 комнатная квартира-8 месяцев, 2-х комнатная квартира 10 месяцев: но в любом случае не более чем до окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

ЖК «Стрижи» студия-6 месяцев, 1,2-х комнатная квартира-9 месяцев, 2-х комнатная Евро и 3-х комнатная квартира 12 месяцев:

но в любом случае не более чем до окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

ЖК «Сказка Град», ул. В. Мачуги, 166: студия-6 месяцев, 1 комнатная квартира-9 месяцев, 3-х комнатная квартира 12 месяцев:

но в любом случае не более чем до окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

ЖК «Сказка Град», ул. В. Мачуги, 166/1: студия-6 месяцев, 1 комнатная квартира-9 месяцев, 2-х комнатная квартира 12 месяцев:

но в любом случае не более чем до окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

4.4 Клиент, претендующий на компенсацию по данной акции, обязан предоставить копию договора аренды, и подтверждение оплаты арендной платы за текущий месяц.

4.5 Компенсация арендной платы в указанном размере осуществляется за месяц, следующий за месяцем регистрации договора участия в долевом строительстве

4.6 При расторжении договора участия в долевом строительстве денежные средства, компенсированные Организатором, подлежат возврату Клиентом в полном объеме в течении 5 дней с момента регистрации Управлением Росреестра по КК соглашения о расторжении.

4.7. В случае если Организатор усомнится в подлинности документов, представленных клиентом для получения компенсации, либо будет установлено что клиент фиктивно обременил себя договорными обязательствами по аренде для получения компенсации, Организатор вправе прекратить осуществление выплат по акции.

## **5. Прочие Условия**

По правилам компании Организатора акция на акцию не накладывается, соответственно Клиент при приобретении объекта вправе воспользоваться только одной акцией проводимой Организатором.

## **6. Контактная информация**

6.1. Адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Мачуги,167. телефон 8-800-222-00-10, сайт организатора: <http://ava-yug.ru/>